

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по теме: «Техническое обслуживание и ремонт кондиционеров».

1. Перечень обслуживаемого оборудования:

Марка кондиционера	Кол-во, шт.
CHIGO CS-35V3A-M84B44B	1
GREE KFR-23GW/A13	4
GREE KFR-506/A10	1
MDCA-18HRN1	1
MDCA2-18HRN1	7
MDCC-24HRN1	11
MDCC-36HRN1	4
MDSR-07HRN1	7
MDSR-09HRN1	55
MDSR-12HRN1	10
MDSR-18HRN1	5
MDSR-24HRN1	3
MDUB-24HRN1	3
MDSR-09XX	1
Panasonic CS-YW7MKD	2
SANYO SAPC91GHA/R	1
SANYO SAP-K121GJHA	2
SANYO SAP-K91GJHA	2
TOSOT T18H-SC1	1
CZ-L1	1
CZ-L2	1
ИТОГО:	123

2. Общие требования

2.1. Цель выполняемых работ – поддержание микроклимата в административных помещениях согласно санитарным нормам и правилам.

2.2. Задачи выполняемых работ – обеспечение постоянного функционирования систем кондиционирования воздуха путем проведения технического обслуживания, в соответствии с эксплуатационной документацией, и своевременного ремонта вышедшего из строя оборудования.

2.3. Требования к месту поставки и выполнения работ – работы выполняются на территории ОАО «Салаватнефтемаш», по адресу: Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Молодогвардейцев, 26.

2.4. Требования к срокам выполнения работ: апрель – декабрь 2018 года.

2.5. Требования к обеспечению техники безопасности при проведении работ:

Исполнитель обеспечивает соблюдение своим персоналом Правил внутриобъектового и пропускного режима ОАО «Салаватнефтемаш», требований норм, правил и инструкций по вопросам промышленной безопасности, охраны труда, пожаробезопасности, промышленной санитарии.

3. Требования к исполнителю

3.1. Ответственность Исполнителя:

За нарушение условий ТЗ, повлекшие ухудшение результата выполненных Работ, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя безвозмездного устранения дефектов и недостатков в сроки, установленные Заказчиком, либо соразмерного уменьшения стоимости Работ.

Исполнитель отвечает за соответствие качества материалов, применяемых при производстве работ, государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

Исполнитель несет ответственность за ущерб, причиненный в ходе работы людям, зданиям, оборудованию, за соблюдение требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности в процессе производства работ. Исполнитель несет ответственность за убытки, понесенные Заказчиком вследствие простоя производства (оборудования) по причине неисполнения либо ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему ТЗ.

Исполнитель, не предупредивший Заказчика о необходимости выполнения дополнительных работ, не учтенных в ТЗ, которые могут повлиять на работоспособность оборудования, а также об иных обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность её завершения в срок, либо продолживший работу, несмотря на своевременное указание Заказчика о прекращении работы, обязан возместить в полном объеме убытки, причиненные Заказчику.

Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождает Исполнителя от исполнения работ по ТЗ и устранения нарушений.

4. Требования к выполнению работ.

4.1. Требования к видам и объемам выполняемых работ.

Исполнителем при техническом обслуживании систем кондиционирования должны быть выполнены следующие работы:

4.1.1 Наружный блок:

- внешний осмотр;
- очистка теплообменника от запыления и загрязнения;
- очистка корпуса и поддона от загрязнения;
- проверка состояния изоляции подводящих проводов, очистка от загрязнений, окисления, протяжка (подтяжка) контактных соединений;
- проверка на отсутствие вибраций и посторонних шумов;
- измерение рабочих параметров: рабочего давления компрессора (всасывания и нагнетания);
- дозаправка системы хладагентом (при обнаружении недостатка).

4.1.2 Межблочные коммуникации:

- осмотр и при необходимости восстановление теплоизоляции фреоновых магистралей;
- промывка дренажных магистралей.

4.1.3 Внутренний блок:

- проверка на отсутствие посторонних шумов и вибраций;
- очистка, замена (при необходимости) фильтрующих элементов;
- очистка и дезинфекция теплообменника от запыления и загрязнения;
- очистка корпуса от загрязнений;
- очистка поддона слива конденсата от загрязнений;
- проверка состояния изоляции подводящих проводов, очистка от загрязнений, окисления, протяжка (подтяжка) контактных соединений;
- измерение рабочих параметров: температуры воздуха на выходе из теплообменника;
- восстановление оребрения теплообменника (при необходимости).

4.2. Требования к запасным частям и расходным материалам:

4.2.1 запасные части для проведения технического обслуживания поставляются подрядчиком;

4.2.2 запасные части и расходные материалы, используемые при техническом обслуживании и ремонте, должны быть новыми, заводского производства.

4.3. Требования к гарантийным обязательствам: гарантия на выполненные ремонтные работы – не менее 12 месяцев с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

Согласовано:

Заместитель генерального директора
по инфраструктуре


_____/О.В. Белан/

Руководитель подразделения – инициатора закупки:
Главный энергетик РЭП


_____/А.В. Булавин/

Ответственный исполнитель:


_____/Ю.А. Дьяконов/