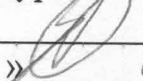


**УТВЕРЖДАЮ**

Заместитель генерального директора  
по инфраструктуре

  
О.В. Белан  
« 03 » 04 2018г

**Техническое задание.**

На выполнение работы по ремонту кровли и кирпичной кладки фасада кузнечного участка инв.№51 на объектах ОАО «Салаватнефтемаш».

**Наименование объекта:** Кузнечный цех инв. №51  
ОАО «Салаватнефтемаш», расположенный по адресу: Башкортостан, г. Салават, ул. Молодогвардейцев 26.

**Перечень документации, на основании которой должны производиться работы.**

Технический паспорт зданий.  
Технические требования настоящего технического задания.

**Цель работ:** Капитальный ремонт кровли.

**Плановые сроки начала и окончания работ.**

Начало выполнения работ – май 2018г.  
Окончание выполнения работ – май 2018г.

**Источник и порядок финансирования**

Источник финансирования – собственные средства, ремонтный фонд, порядок расчета – предоплата по согласованию сторон, окончательный расчет после подписания актов выполненных работ.

**Требования к выполнению работы**

Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны быть произведены минимальным количеством технических средств и механизмов. При производстве работ должны быть соблюдены требования СНиП II-26-76, ГОСТ 1850-1-2008, ГОСТ 30547-97. Работы должны быть выполнены в соответствии с технологической последовательностью производства работ, квалифицированными рабочими, которые будут оснащены соответствующими оборудованием и инструментами для выполнения работ.

## Состав и содержание работ

№ п/п	Наименование работы
<b>Кузнечный</b>	
<b>кузнечный участок</b>	
1	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов -1766м <sup>2</sup> ;
2	Разборка и устройство стяжек цементно-песчаных тол.50мм -1766м <sup>2</sup> ;
3	Смена негодных листов кровли до 5 шт. в одном месте из листовой кровельной стали: оцинкованной -156шт;
4	Смена утепления перекрытия плитами типа "Пеноплекс" тол.50мм - 1766м <sup>2</sup> ;
5	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Унифлекс)- 272м;
6	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной -1929,2м <sup>2</sup> ;
7	Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов(унифлекс): в два слоя 2269м <sup>2</sup> ;
8	Погрузка и вывоз строительного мусора -285,7тн;
<b>термический участок</b>	
1	Разборка покрытий кровель из: рулонных материалов (1-3 слоя) - 203м <sup>2</sup> ;
2	Разборка и устройство стяжек цементно-песчаных тол.50мм - 203м <sup>2</sup> ;
3	Смена негодных листов кровли до 5 шт. в одном месте из листовой кровельной стали: оцинкованной - 15шт;
4	Смена утепления перекрытия плитами типа "Пеноплекс" тол.50мм 203м <sup>2</sup> ;
5	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Унифлекс)- 50м;
6	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной - 233м <sup>2</sup> ;
7	Устройство кровель скатных из наплавляемых материалов(унифлекс): в два слоя 203м <sup>2</sup> ;
8	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в: 1 кирпич площадью в одном месте более 1 м <sup>2</sup> - 80м <sup>2</sup> ;
9	Армирование кладки стен -200кг;
10	Устройство парапетной плиты из бетона М300 в опалубке с армированием горячекатаной арматурной сталью периодического профиля класса А-III диаметром 6 мм-2,1м <sup>3</sup> ;
11	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских диаметром 5-6 мм -0,26тн;
12	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью - 110м <sup>2</sup> ;
13	Смена обделок из листовой стали поясков, сандриков, отливов, карнизов шириной до: 0,4 м - 50м
14	Погрузка и вывоз строительного мусора -41,72тн;
<b>фасад западный участок</b>	

1	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ – 1014м <sup>2</sup> ;
2	Подъем покрытия домкратом - 60подъемов;
3	Разборка обшивки каркасных стен: плитами - 171,6м <sup>2</sup> ;
4	Кладка: стен толщиной 380 мм при высоте этажа свыше 4 м (из кирпича керамического М100) – 68,6м <sup>3</sup> ;
5	Армирование кладки стен -0,44тн;
6	Погрузка и вывоз строительного мусора –1,5тн;
7	Устройство парапетной плиты в опалубке из бетона М300 с армированием АIII диам.6мм-7м <sup>3</sup> ;
8	Надбавки на сварку каркасов: плоских 0,9тн;
9	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали – 31,2м <sup>2</sup> .

При заключении Договора необходимо предоставить сметную документацию, составленную в текущих ценах.

### **Порядок контроля и приемки**

Приемка работ производится на соответствие настоящего технического задания.

До начала производства работ должен быть назначен ответственный за организацию производства строительно-монтажных работ на объекте, их качество, соблюдение правил и требований СНиП и технических регламентов, а также ответственные по объекту за пожарную безопасность и технику безопасности.

Обеспечить выполнение работ из своих материалов, материалы должны быть новыми, не бывшими в употреблении. Закупка, доставка, приемка, разгрузка, складирование оборудования, материалов и другого имущества осуществляется силами Подрядчика. Места складирования материалов согласовывают с Заказчиком.

Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данные виды работ. Строительный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом Подрядчика.

В ходе производства работ переноска имущества осуществляется силами Подрядчика. Не допускается загромождение площадки вокруг здания. Содержание и уборка строительной площадки и прилегающей территории – ежедневно силами Подрядчика, складирование в мешках. Вывоз строительного мусора – по мере необходимости.

Соблюдать правила пожарной безопасности и промышленной санитарии, не допускать курения своих сотрудников в здании.

Соблюдать правила по охране труда и технике безопасности.

Окончательная приемка осуществляется комиссионно, согласно приказу подразделения-заказчика.

### Состав представляемой документации

Сертификаты применяемых материалов и паспорта. Качество материалов и оборудования, которые будут использоваться при выполнении работ, должно подтверждаться сертификатами соответствия.

Использовать при производстве работ только исправные сертифицированные электроприборы и оборудование.

### Порядок оплаты

Подрядчик по окончании выполнения работ представляет Заказчику актов выполненных работ – форма КС-2, справки стоимости выполненных работ и затрат - форма КС-3 в 2-х экземплярах, счет-фактуру, счет.

Оплата работ в течение 60 (шестидесяти) банковских дней после подписания двухстороннего акта сдачи-приемки выполненных работ, при условии предоставления счета и счета-фактуры.

Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от требований нормативно-правовых актов, технического задания, иных исходных данных или с иными недостатками не подлежат оплате Заказчиком до устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков.

### Дополнительные требования

Все транспортные расходы должны быть включены в стоимость работ.

Все материалы и комплектующие изделия, используемые при работе, должны быть включены в стоимость работ.

До начала выполнения работ Заказчик предоставляет Подрядчику техническую документацию.

Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается 36 месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ сторонами (полного объема).

Опыт выполнения аналогичных работ не менее 3 (трех) лет.

Главный механик



В.Г. Сабанов